



COMUNE DI FORMIGARA

Provincia di Cremona

DETERMINAZIONE N. 76
Data di registrazione 14/05/2012

ORIGINALE

Oggetto :

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL CIMITERO DI FORMIGARA. INTEGRAZIONE ALL’AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE E APPROVAZIONE DISCIPLINARE INCARICO ALL’ARCH. FORNASARI STEFANO CON STUDIO IN SAN BASSANO. CIG 4234304233.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

VISTA la deliberazione C.C. n. 07 del 27/04/2012 , in corso di esecutività, avente per oggetto” Esame ed approvazione bilancio di previsione anno 2012 e connessa relazione previsionale e programmatica. bilancio pluriennale 2012/2014”

VISTA la deliberazione G.C. n. 33 del 05/05/2012, in corso di esecutività, con la quale venivano assegnati i mezzi finanziari ai Responsabili dei Servizi per l’esercizio 2012;

VISTA la deliberazione G.C. n. 66 del 30/06/2009, esecutiva, con la quale veniva nominato il Responsabile del Servizio nella persona del geom. Attilio Biazzi;

VERIFICATO che è necessario provvedere ai lavori di manutenzione straordinaria al Cimitero di Formigara e il relativo accatastamento di codesto immobile;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 18.06.2011, immediatamente esecutiva, con cui veniva approvato il progetto preliminare/definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria presso il cimitero comunale;

VISTA la determinazione n. 192 del 02.11.2010 con cui veniva affidato all’arch. Fornasari Stefano con studio in San Bassano l’incarico professionale per restauro coperture cimitero consistenti in: progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva nonché della direzione lavori e incarichi in progettazione ed in esecuzione per la sicurezza del cantiere per un importo di €. 9.180,00 compresi contributi ed IVA;

VALUTATA la necessità di dare l'incarico all'arch. Fornasari Stefano anche per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, sicurezza cantieri anche per i lavori di realizzazione del piazzale antistante da adibire a parcheggio pubblico oltre alla redazione dell'aggiornamento catastale nonché della stesura del piano regolatore cimiteriale comunale, portando così il suo compenso ad €. 14.400,00 oltreIVA e contributo INARCASSA;

ACCERTATO che sussistono i presupposti previsti dall'art. 90 comma 6 del D.Lgs. 163/2006 per l'affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva e esecutiva, direzione lavori, nonché di coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva delle opere ad un professionista esterno all'ente;

VISTI:

- il Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 – in particolare l'art. 125 comma 1 lettera b), comma 10 e comma 11;
- il Regolamento Comunale per l'acquisizione dei beni e servizi in economia approvato con deliberazione di C.C. n. 12 del 27/02/2004, in particolare l'art. 5;

VALUTATO l'allegato disciplinare di incarico presentato dall'arch. Stefano Fornasari con Studio Tecnico a San Bassano CR via Roma n. 92 iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Cremona al n. 580, agli atti dell'ufficio tecnico, che indica l'importo totale di € 14.400,00 al netto del contributo integrativo alla Cassa e dell'IVA;

RITENUTO per quanto sopra, di procedere all'affidamento dell'incarico per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, sicurezza cantieri anche per i lavori di realizzazione del piazzale antistante da adibire a parcheggio pubblico oltre alla redazione dell'aggiornamento catastale nonché della stesura del piano regolatore cimiteriale comunale, all'arch. Fornasari Stefano con studio in San Bassano CR;

DATO ATTO che gli incarichi de quo sono configurabili come affidamenti di servizi tecnici, sottoponibili alla disciplina dei lavori, servizi e forniture "in economia" ai sensi dell'art. 125, comma 11 del D.Lgs 12.04.2006 n. 163;

ATTESO che l'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ha segnalato, con propria Determinazione n. 4 del 29.03.2007, la possibilità per le stazioni appaltanti, in relazione alle proprie specifiche esigenze ed attività, di procedere alla scelta del Professionista mediante affidamento diretto di un servizio tecnico, per le prestazioni di importo inferiore alle 20.000,00 euro, in base al predetto art. 125, comma 11 del D.Lgs 163/06;

VISTI:

- gli articoli 107 e 109 del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 - TUEL;
- gli articoli 151, comma 4, e 183, comma 6, dello stesso TUEL;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che le motivazioni sopra riportate si intendono qui trascritte quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. DI ESTENDERE l'incarico già assegnato all'arch. Fornasari Stefano con studio in San Bassano via Roma n. 92 con determinazione n. 192 del 02.11.2010 portando il suo compenso da €. 9.180,00 compresi contributi ed IVA a €. 18.120,96 compreso INARCASSA 4% ed IVA al 21 %
3. DI APPROVARE l'allegato disciplinare proposto dall'arch. Fornasari Stefano con studio in San Bassano, via Roma n. 92;

4. DI DARE ATTO che l'opera è finanziata per € 100.000,00 con mutuo da richiedersi alla Cassa DD.PP. e per € 50.000,00 con devoluzione mutuo già contratto da questo comune e che la somma di € 8.940,96 viene finanziata con il mutuo in corso di devoluzione;
5. DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 8.940,96 (CNPAIA al 4% e IVA al 20%, compresi) data dalla differenza tra €. 18.120,96 e €. 9.180,00 all'intervento 2.10.0501/5 "Servizio necroscopico e cimiteriale – incarichi professionali" (imp. 4117);
6. DI DARE ATTO che la liquidazione ed il pagamento avverranno in ottemperanza dell'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità e nel rispetto del D. Lgs. 267/00 e a completamento della pratica di devoluzione mutuo;
7. DI DARE ATTO che l'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010;
8. DI TRASMETTERE all'arch. Fornasari Stefano con studio in San Bassano, via Roma n. 92 il presente atto.
9. DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo, e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi alla sezione del Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia, al quale è possibile rappresentare i propri rilievi, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio.

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO ASSETTO DEL
TERRITORIO
geom. Attilio Biazzi

COMUNE DI FORMIGARA

PROVINCIA DI CREMONA



DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE

PER LA PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, SICUREZZA CANTIERI, ACCATASTAMENTO, PIANO CIMITERIALE TUTTE INERENTI I LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL CIMITERO DI FORMIGARA

L'anno DUEMILADODICI, addì, del mese di nella sede del Municipio di Formigara (CR), alla presenza

del **Sig.**, in qualità di RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO del **Comune di FORMIGARA** (C.F./P.I.), nato a (....) , il/.../....., residente/domiciliato per la carica presso il Municipio di Formigara (CR) con sede in Piazza Europa n. 9;

e dell'**Arch. FORNASARI Stefano**, nato a Pizzighetone (CR) il 16/06/1970, ivi residente in Via Cremona n. 129, con studio tecnico a San Bassano (CR) in Via Roma n. 92, C.F. FRN SFN 70H16 G721N - P.IVA 01076940194,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1

- Oggetto dell'incarico -

L'Amministrazione del **Comune di FORMIGARA** conferisce al tecnico **Arch. FORNASARI Stefano** l'incarico professionale per le seguenti prestazioni:

- progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, sicurezza cantieri, inerenti i lavori di manutenzione straordinaria al cimitero di Formigara oltre alla realizzazione del piazzale antistante da adibire a parcheggio pubblico;
- redazione dell'aggiornamento catastale;
- redazione del piano cimiteriale.

Art. 2

- Prestazioni professionali -

Le prestazioni professionali consistono nell'espletamento di tutte le funzioni e nella redazione degli atti necessari, così come indicato nell'art. 1 del presente disciplinare d'incarico.

L'Amministrazione del Comune di Formigara si impegna a fornire la documentazione di base occorrente per la redazione degli elaborati e per lo svolgimento dell'incarico, nonché gli studi, le indagini e le autorizzazioni eventualmente occorrenti, quali quelli di tipo storico, ricerche di archivio, rilievi fotografici storici, ect.

Art. 3

- Tempi di esecuzione -

Il professionista si impegna a consegnare i seguenti elaborati alle seguenti scadenze:

1. la progettazione preliminare e definitiva con i relativi allegati verranno consegnati **entro giorni dalla data di affidamento dell'incarico.**
2. la progettazione esecutiva con i relativi allegati verranno consegnati **entro giorni 20** dalla data di conferimento dell'incarico professionale.
3. la pratica di aggiornamento catastale **entro giorni 30** dalla data di conferimento dell'incarico professionale.
4. la redazione del piano cimiteriale **entro giorni 60** dalla data di conferimento dell'incarico professionale.

Gli elaborati verranno consegnati in un numero di copie necessarie per gli atti amministrativi. Il termine di consegna verrà congruamente prorogato in caso di forza maggiore, per eventuali acquisizioni di pareri obbligatori degli enti preposti e per giustificati motivi.

Art. 4

- Compensi e modalità di pagamento -

Il compenso professionale, composto da onorario e spese, viene determinato a corpo. L'importo degli onorari e delle spese per le prestazioni suindicate corrispondono a **€. 10.900,00=** oltre a **€. 3.500,00=** per la redazione del piano cimiteriale. Tali importi sono al netto della Cassa Previdenziale 4% e IVA 21% o aliquote vigenti all'emissione delle parcelle.

Il pagamento dei compensi professionali avverrà alle seguenti scadenze, dietro presentazione di regolare parcella con scadenza a 30 giorni:

- €. 1.500 + 4% Inarcassa e 20% IVA, alla presentazione del progetto definitivo
- €. 2.000 + 4% Inarcassa e 21% IVA, alla presentazione del progetto esecutivo
- €. 1.900 + 4% Inarcassa e 21% IVA, all'approvazione dell'aggiornamento catastale
- €. 1.500 + 4% Inarcassa e 21% IVA, all'inizio dei lavori
- €. 4.000 + 4% Inarcassa e 21% IVA, alla fine dei lavori
- €. 3.500 + 4% Inarcassa e 21% IVA alla consegna del piano cimiteriale

Art. 5

- Inadempienze contrattuali -

Nel caso in cui il professionista non consegna gli elaborati nei termini previsti dal precedente art. 3 verrà applicata una penale computata in €. 20,00 per ogni giorno di ritardo.

Nel caso in cui il ritardo superi la durata di mesi due l'Amministrazione potrà, con deliberazione motivata, stabilire la revoca dell'incarico: in tal caso competono al professionista i compensi per le prestazioni fornite fino alla data della deliberazione, decurtati della penale maturata secondo i disposti del precedente comma.

Nel caso in cui l'Amministrazione non rispetti i termini dei pagamenti, di cui al predetto art. 4, dalle scadenze previste, sulle somme non pagate decorrono a favore del professionista gli interessi legali ragguagliati al T.U.R. stabilito dalla Banca d'Italia.

Nel caso in cui l'Amministrazione, di sua iniziativa e senza giusta causa, proceda alla revoca del presente incarico, al professionista dovranno essere corrisposti gli onorari ed il rimborso spese per il lavoro fatto o predisposto sino alla data di comunicazione della revoca, con la maggiorazione del 25% sugli onorari dovuti, salvo il diritto di risarcimento degli eventuali danni di cui dovranno dare dimostrazione. Nel caso in cui sia il professionista a recedere dall'incarico senza giusta causa, l'Amministrazione avrà diritto al risarcimento degli eventuali danni subiti, di cui dovrà essere data dimostrazione, tenuto conto della natura dell'incarico.

Art. 6

- Disposizioni accessorie -

Gli elaborati (solo di tipo cartaceo esclusi quelli su supporto digitale), resteranno di proprietà dell'Amministrazione Comunale.

Per quanto non esplicitamente previsto nel presente disciplinare d'incarico, e per eventuali prestazioni aggiuntive, si farà riferimento alla Tariffa Architetti L. 143/49 – C.M. LL.PP. 01/12/69 n. 6679 – C.R. 28/01 e successivi aggiornamenti, modifiche o integrazioni ed alla vigente legislazione in materia.

Letto confermato e sottoscritto

Il Tecnico Incaricato

Comune di Formigara

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

IMPEGNO	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
4117	2012	2.10.0501/5		8.940,96

Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 14/05/2012

IL RESPONSABILE
SETTORE FINANZIARIO
FESTARI GIULIANA

Publicata all'Albo Pretorio del Comune dal 15/05/2012 al 30/05/2012

Per n. 15 gg. consecutivi ai sensi del Regolamento comunale di contabilità art.63, comma 1°. RAP.

Il Segretario Comunale
Dr. Fausto Ruggeri

Liquidato con mandato n. _____ del _____

Liquidato con disposizione n. _____ del _____